

# 1. 운 용 총 칙

회계년도 : 2011년  
 예산차수 : 본예산  
 회계구분 : 도시주거환경정비기금

## ① 기금설치 개요

- (1) 설치근거 : 도시 및 주거환경정비법 제82조 및 부천시 도시·주거환경정비기금 설치 및 운용 조례
- (2) 설치목적 : 도시주거환경정비사업의 원활한 사업의 시행을 위하여 정비사업에 필요한 자금을 확보·지원키 위함
- (3) 설치년도 : 2008년

## ② 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표 : ○ 정비사업, 임대주택의 건설 및 관리  
 ○ 임차인 주거안정 지원
- (2) 2011년도 기금사업 개요 : ○ 정비사업  
 ○ 임대주택의 건설 및 관리  
 ○ 임차인 주거안정 지원

## ③ 기금조성 및 운용

### (1) 기금조성 현황

(단위 : 천원)

2010년도 말 현재액 ㉑	2011년도 조성계획			2011년도 말 현재액 ㉒ = ㉓ + ㉑	비 고
	수입 ㉓	지출 ㉔	증감 ㉕ = ㉓ - ㉔		
10,406,192	396,475	0	396,475	10,802,667	

- (2) 자원조성 : ○ 도시계획세의 100분의 30

○ 정비구역안의 국유지 매각대금의 100분의 20

○ 공유지 매각대금의 100분의 30

(3) 지원기준 : ○ 정비사업, 임대주택의 건설 및 관리, 임차인 주거안정 지원

○ 정비사업을 위한 계획수립, 기초조사, 연구, 측량 감정비용 및 행정관리비

(4) 지원대상 : 도시 및 주거환경정비법 제2조 제2호 규정에 따른 정비사업

## 2. 자금운용계획

회계년도 : 2011년  
 예산차수 : 본예산  
 회계구분 : 도시주거환경정비기금

### ① 자금수지총괄

(단위:천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	전년도수입액	수 입 액	증 감	항 목	전년도지출액	지 출 액	증 감
합 계	351,438	396,475	45,037	합 계	351,438	396,475	45,037
출 연 금	0	0	0	고 유 목 적 사 업 비	0	0	0
보 조 금	0	0	0	용 자 금	0	0	0
차 입 금	0	0	0	인 력 운 영 비	0	0	0
용 자 금 회 수 (이 자 포 함)	0	0	0	기 본 경 비	0	0	0
예 탁 금 상 환 금	0	0	0	예 탁 금	351,438	396,475	45,037
예 치 금 회 수	0	0	0	예 치 금	0	0	0
예 수 금	0	0	0	차 입 원 리 금 상 환	0	0	0
이 자 수 입	351,438	396,475	45,037	예 수 금 원 리 금 상 환	0	0	0
기 타 수 입	0	0	0	기 타 지 출	0	0	0

회계년도 : 2011년  
 예산차수 : 본예산  
 회계구분 : 도시주거환경정비기금

② 수입계획

(단위:천원)

장 · 관 · 항 · 목	전년도 수입액	수 입 액	증 감	산 출 내 역
200 세외수입	351,438	396,475	45,037	
220 임시적세외수입	351,438	396,475	45,037	
225 예탁금및예수금	351,438	396,475	45,037	
225-03 예탁금이자수입	351,438	396,475	45,037	
				○통합관리기금 예탁금 이자    10,406,191,000*0.0381 =    396,475
수 입 합 계	351,438	396,475	45,037	





## 4. 예치금 및 예탁금 명세

회계년도 : 2011년  
 예산차수 : 본예산  
 회계구분 : 도시주거환경정비기금

(단위:천원)

구분	예치(탁)처	예치 및 예탁액				비고
		2009년도말현재액	2010년도말현재액 <sup>㉠</sup>	2011년도말현재액 <sup>㉡</sup>	증감(㉡-㉠)	
합계		10,054,754	10,406,192	10,802,667	396,475	
예탁금	소계	10,054,754	10,406,192	10,802,667	396,475	
	통합관리기금	10,054,754	10,406,192	10,802,667	396,475	